



## Rénovation énergétique des bâtiments publics

### Le Sigerly fait visiter l'école Girard Desargues à Vourles

*Le 28 juin 2022, le Syndicat de gestion des énergies de la région lyonnaise propose aux élus et agents de ses collectivités adhérentes de découvrir la rénovation énergétique du groupe scolaire Girard Desargues, à Vourles, qui s'achèvera à la rentrée. A la clé : 50 % d'économies d'énergie !*

Dans un contexte où la maîtrise des consommations énergétiques est plus que jamais d'actualité, le Sigerly a décidé de mettre en lumière un chantier de rénovation énergétique d'un bâtiment public. L'objectif est de montrer aux élus et agents des collectivités membres du Syndicat un exemple concret de réhabilitation thermique, en présentant plusieurs thématiques :

- les différentes étapes de construction du projet,
- les objectifs fixés,
- les travaux réalisés,
- les aspects financiers.

Cet événement s'inscrit dans la cadre des Mardi #visite du Sigerly, qui visent à faire découvrir l'envers du décor des activités du Syndicat.

## *La genèse du projet*

Le groupe scolaire Girard Desargues, construit en 1990, est constitué d'une école primaire et d'une école maternelle. De par sa surface (1 516 m<sup>2</sup> + 209 m<sup>2</sup> d'extension), il est soumis au [Décret tertiaire](#), qui impose d'importantes réductions de consommation d'énergie pour les bâtiments tertiaires de plus de 1000 m<sup>2</sup> (- 40 % en 2030, - 50 % en 2040, - 60 % en 2050).

La commune a ainsi décidé d'engager des travaux de rénovation énergétique dans cette école pour se mettre en conformité avec le décret, mais aussi car **elle faisait partie des bâtiments les plus énergivores de son parc immobilier**. Pour mener à bien ce projet, Vourles a fait appel à des financeurs externes et notamment l'Etat dans le cadre de la **DSIL Rénovation énergétique** (Dotation de soutien à l'investissement local conditionnée à une cible d'au moins 30 % de réduction de consommation d'énergie). A ce titre la commune a obtenu une subvention de 1,2 million d'euros.

## *L'accompagnement du SIGERLy*

Le Syndicat a apporté son expertise à la commune dans les phases avant travaux du projet :

- lancement de l'**audit thermique** (réalisé par AD3E) et relecture de l'étude,
- **appui dans la demande de DSIL Rénovation énergétique auprès de la Préfecture** qui a permis d'atteindre un taux d'aide de près de 72 % du budget prévisionnel travaux (hors études, mission contrôle technique et coordination en matière de sécurité et de protection de la santé des travailleurs, maîtrise d'œuvre),
- **calcul des CEE** (Certificats d'économies d'énergie),
- **simulation financière** de l'impact du projet sur les comptes de la commune.

## *Les travaux*

La particularité du chantier, qui a débuté à la rentrée 2021, est qu'il a dû être mené **en site occupé**. Il s'agissait donc de mener à bien les travaux, sans perturber les temps de classe, de récréation ou de restauration.

Plusieurs opérations ont été ou sont en cours de réalisation :

- remplacement des menuiseries,
- isolation des murs extérieurs et des combles,
- réhabilitation intérieure,
- installation d'une centrale de traitement de l'air,
- raccordement hydraulique de la pompe à chaleur actuelle.

A l'issue des travaux, à la rentrée 2022, le groupe scolaire devrait atteindre le seuil de 50 % d'économie énergie, bien au-delà des 30 % attendus par le dispositif DSIL Rénovation énergétique.

### *Un projet BAPAURA*

La réhabilitation de l'école Girard Desargues fait partie de [BAPAURA](#), un projet européen dont le Sigerly est lauréat avec 10 autres partenaires de la Région Auvergne-Rhône-Alpes. Piloté par l'ADEME et AURA-EE, il vise à structurer l'accompagnement apporté aux communes par chaque partenaire, pour massifier la rénovation énergétique de leurs bâtiments.



### *Infos pratiques*

- 28 juin 2022, de 17h à 19h
- Groupe scolaire Girard Desargues, rue Bertrange Imeldange (stationnement sur le parking de l'école)
- Visite en présence de Mme le Maire de Vourles, Catherine Staron

---

### **À propos du Sigerly**

Fondé en 1935, le syndicat de gestion des énergies de la région lyonnaise Sigerly est organisé en syndicat mixte ouvert. Il regroupe la Métropole de Lyon et 66 communes dont 8 communes du département du Rhône. Au service des communes et de ses usagers, le Sigerly œuvre au quotidien pour un aménagement énergétique durable, équitable et cohérent de son territoire.

#### Chiffres clés

- 7 639 km de réseaux électriques
- 2 600 km de canalisations gaz
- 2 000 bâtiments communaux suivis énergétiquement
- 74 000 points lumineux
- 15 installations photovoltaïques
- 93 membres du groupement d'achat électricité et 77 pour le groupement d'achat gaz

#### **Contact Presse**

Service communication – communication@sigerly.fr