

Annexe 1
Taux moyen d'Emprunts (Tme) - 2026

$$TME = \frac{\sum_{i=1}^{15} (K_1 \times T_1 \times D_1 + \dots + K_i \times T_i \times D_i)}{\sum_{i=1}^{15} (K_1 \times D_1 + \dots + K_i \times D_i)}$$

ANNÉE EMPRUNT	PRÊTEUR	CAPITAL	taux	K : Capital restant dû	D : Durée Résidu elle	T x K x D	K x D	CALCUL DU TME
2011	CAISSE FRANCAISE FINCT	4 000 000,00	2,07	266 666,53	1	551 999,72	266 666,53	
2011	Caisse Epargne	2 650 000,00	1,60	174 348,24	1	278 957,18	174 348,24	
2011	Caisse Epargne	2 600 000,00	4,51	453 612,26	2	4 091 582,59	907 224,52	
2012	Société Générale	5 000 000,00	5,22	500 000,00	2	5 220 000,00	1 000 000,00	
2012	Caisse Epargne	3 000 000,00	4,85	400 000,00	2	3 880 000,00	800 000,00	
2012	Caisse Epargne	1 000 000,00	4,82	133 333,29	2	1 285 332,92	266 666,58	
2012	CDC	5 370 000,00	4,87	955 305,84	2	9 300 857,66	1 910 611,68	
2012	Crédit agricole	3 000 000,00	5,03	400 000,00	2	4 024 000,00	800 000,00	
2012	CDC	1 674 500,00	3,92	416 243,66	3	4 898 397,02	1 248 730,98	
2012	Société Générale	2 000 000,00	4,16	266 666,32	2	2 218 663,78	533 332,64	
2013	CAISSE FRANCAISE FINCT	5 000 000,00	3,45	1 000 000,04	3	10 350 000,41	3 000 000,12	
2013	CAISSE FRANCAISE FINCT	1 000 000,00	3,61	199 999,96	3	2 165 999,57	599 999,88	
2013	Caisse Epargne	1 000 000,00	3,61	199 999,96	3	2 165 999,57	599 999,88	
2013	Credit Foncier France	2 000 000,00	3,61	400 000,04	3	4 332 000,43	1 200 000,12	
2014	CAISSE FRANCAISE FINCT	4 000 000,00	4,87	1 066 666,63	4	20 795 732,62	4 266 666,52	
2014	Société Générale	5 000 000,00	2,69	1 333 333,26	4	14 346 665,88	5 333 333,04	
2014	Crédit agricole	5 000 000,00	2,79	1 333 333,26	4	14 879 999,18	5 333 333,04	
2015	CAISSE FRANCAISE FINCT	6 000 000,00	1,30	2 000 000,00	5	13 000 000,00	10 000 000,00	
2017	Caisse Epargne	3 000 000,00	0,86	1 400 000,00	7	8 440 740,00	9 800 000,00	
2017	CAISSE FRANCAISE FINCT	500 000,00	0,86	233 333,36	7	1 406 463,49	1 633 333,52	
2017	CAISSE FRANCAISE FINCT	9 000 000,00	1,29	4 200 000,00	7	38 049 480,00	29 400 000,00	
2018	CAISSE FRANCAISE FINCT	4 000 000,00	1,26	2 133 333,38	8	21 504 000,47	17 066 667,04	
2019	Caisse Epargne	2 670 000,00	1,41	1 401 768,79	8	15 818 680,44	11 214 150,32	
2019	CAISSE FRANCAISE FINCT	7 237 000,00	0,57	4 342 200,04	9	22 275 486,21	39 079 800,36	
2020	CAISSE FRANCAISE FINCT	7 430 000,00	0,66	4 705 666,63	9	27 951 659,78	42 350 999,67	
2020	Crédit agricole	5 000 000,00	0,50	3 333 333,30	10	16 769 999,83	33 333 333,00	
2021	Caisse Epargne	8 440 000,00	0,37	5 908 000,03	10	22 084 104,11	59 080 000,30	
2021	CAISSE FRANCAISE FINCT	9 000 000,00	0,50	6 750 000,00	11	37 125 000,00	74 250 000,00	
2022	Caisse Epargne	8 000 000,00	3,20	6 933 333,34	13	288 426 666,94	90 133 333,42	
2022	CAISSE FRANCAISE FINCT	8 000 000,00	3,76	6 933 333,34	13	338 901 333,66	90 133 333,42	
2023	CAISSE DES DEPOTS	14 000 000,00	2,00	13 033 460,60	12	312 803 054,40	156 401 527,20	
2025	BANQUE POSTALE	1 500 000,00	3,15	1 500 000,00	15	70 875 000,00	22 500 000,00	
2025	CREDIT AGRICOLE	9 000 000,00	3,45	9 000 000,00	15	465 750 000,00	135 000 000,00	
2025	BANQUE DES TERRITOIRE	1 800 000,00	1,73	1 800 000,00	13	40 482 000,00	23 400 000,00	
		157 871 500,00		85 107 272,10		1 846 449 857,86	873 017 392,02	2,115%